

# KÜ Pirni 6 21.02.2018 üldkoosoleku protokoll

**Aeg:** 21.02.2018.a, kell 19.00 – 20.30.

**Koht:** Paldiski mnt 77a, Tallinn.

**Osalejate arv:** 30 korteri omanikud/volitatud esindajad, kes esindavad 54,2% korterite üldpinna summast.

**Koosoleku juhataja:** Heiki Koov

**Koosoleku protokollija:** Inna Mumm

## Koosoleku päevakord:

1. 2017. aasta majandusaasta aruande kinnitamine.
2. KÜ Pirni 6 uue juhatuse valimine.
3. Uue parkla rajamine, parkimise korraldamine, osalemine projektis „Hoovid korda“.
4. Muud küsimused.

### 1. 2017. aasta majandusaasta aruande kinnitamine

- Maja viimases ajalehes (nr 18) on ülevaade ühistu eelmise aasta tuludest ja kuludest, rahast pangas ja võlgnekest. Raamatupidaja koostatud ametlik majandusaasta aruanne on üleval [www.pirni6.ee](http://www.pirni6.ee) veebilehel.
- Eelmise aasta suurim ettevõtmine oli uute radiaatorite ja kütetorude paigaldus. Sellest tulenevalt on meil pangaarvel vähem raha.
- Revident vaatas majandusaasta aruande üle ja tunnistas selle korrektseks.

Majandusaasta aruande kinnitamise poolt 30, vastu 0, erapooletuid 0.

### 2. Uue juhatuse valimisel

Võimalusi on kaks:

- Kas jätkab praegune juhatus.
- Valitakse uus juhatus.

Hääletamisel pooldatakse praeguse juhatuse jätkamist: poolt 29, vastu 1, erapooletuid 0.

### 3. Uue parkla rajamine, parkimise korraldamine, osalemine projektis „Hoovid korda“.

- Linnaosavalitus on nõus andma meie korteriühistu kasutusse muruplatsi prügikonteinerite juures, et saaksime sinna parkla rajada. Ca 20 meetri laiusele alale peaks mahtuma kaheksa autot.
- Teine ala, mida linnaosavalitus on nõus ainult meie maja korteriomanikele kuuluvatele autodele eraldama on maja ees asuv ala, kus juba praegugi autod pargivad.
- Võimalik on taotleda „Hoovid korda“ projekti raames toetust (kuni 70% maksumusest) parkla ehitamiseks ja parkimiskohtade tähistamiseks. Ühistu remondireservis on omaosaluse tasumiseks piisavalt raha, et parkla valmis ehitada, märgistada parkimiskohad ja tähistada parkimispiirangud vastavate liiklusmärkidega. Korteriühistu remondireserv on 1.01.2018 seisuga 17000 eurot.

Otsustati kinnitada 2018. aasta majanduskava, toetada juhatuse esimehe ideed esitada taotlus projektist „Hoovid korda“ parkla rajamiseks rahataotluseks. Poolt 30, vastu 0, erapooletuid 0.

### 4. Muud küsimused

Seoses ühistu juhatuse esimehe tubli tööga tehti ettepanek tõsta esimehe palka 10%.

Poolt 29, vastu 1, erapooletuid 0.

/allkirjastatud digitaalselt/  
Heiki Koov  
koosoleku juhataja

/allkirjastatud digitaalselt/  
Inna Mumm  
koosoleku protokollija